

Uddrag fra Ordensregler for Rosenbækken Havekoloni

§ 9. Havevandring/skidtrunder

9.1 Bestyrelsen laver årligt flere havevandring/skidtrunder, hvor der vurderes på manglende vedligeholdelse af haven:

- Uklippet og manglende vedligeholdelse af hæk efter §3
- Uklippet græs i haven
- Ukrudt i haven der uhensigtsmæssigt breder sig F.eks. brændenælder og skvalderkål
- Manglende orden og ryddelighed i haven. F.eks. skal byggematerialer, brænde og lign. samles og stables ét sted. Der kan laves særlige aftaler med bestyrelsen under byggeprocesser.
- Manglende renhold af ½ delen af gangen ud for egen have. Haver der støder op til fællesarealer, har pligt til at renholde 1 meter ud for egen have.
- Hvis hækken og bunddækket herunder ikke er holdt fri for græs og ukrudtsplanter som kan smide frø. F.eks. vildrose, snerler, brændenælder og humle

§ 2. Havens anvendelse og vedligeholdelse

2.2 Kolonihaven og de derpå værende bygninger må ikke udgøre en sikkerheds- eller sundhedsrisiko og de skal holdes i ordentlig og sømmelig stand.

2.3 Elektrisk belysning i haven skal begrænses til indirekte orienteringslys, der ikke er til gene for de omkringliggende haver.

2.4 Medlemmet skal etablere havelåge og et synligt nummer på haveloddet. Havelågen må max. være 160 cm høj og 220 cm bred - hvis havelågen har større dimensioner skal denne være helt gennemsigtig således, at det er muligt at kigge ind i haven gennem lågen. F. eks en smedejernslåge. Der skal være levende hegn helt op til havelågens stolper.

§ 3. Hække

3.1 Klipping og vedligeholdelse af hække påhviler den enkelte havelejer. Hækkene skal klippes mindst 2 gange årligt. Første gang inden 15. juli og sidste gang senest 1. oktober. Hækken skal holdes fri for ukrudtsplanter som kan smide frø, ex. vildrose, snerler, brændenælder og humle.

3.2 Hække ud mod stier må max. have en højde på 160 cm, hække ud til fællesarealer må dog en højde på 200cm. Hækhøjden mellem haverne aftales naboerne imellem. Ved uenighed må hækken max. være 180 cm. Hækkene må klippes ned eller fjernes efter aftale med bestyrelsen, dog skal der plantes en ny hæk umiddelbart efter.

§ 4. Overdækning/brug af plastik presenninger

4.1 Det er ikke tilladt permanent at overdække åbne pergolaer eller lignende med presenning eller andet plastikmateriale. Overdækning skal være i sejl/stofmateriale, grundet æstetiske hensyn. Overdækningen må ikke være naglet fast.

4.2 Det er ikke tilladt at have synlige plastik presenninger/vindafskærmning som permanente tagløsninger.

Bestyrelsen kan i kortere perioder gives tilladelse til at der bredes en presenning ud over taget, hvis dette er utæt, eller i forbindelse med en byggeproces.